



**Kröll Ingenieure GmbH**



**Beratung • Planung • Bauleitung**

# Wir betreuen Bauprojekte für öffentliche und private Auftraggeber fachkundig und zuverlässig

Kröll Ingenieure GmbH ist ein überregional tätiges Bauingenieurbüro mit Sitzen in Mendig, St. Sebastian und Koblenz. Mit unserem Team aus hoch qualifizierten Bauingenieuren und Architekten können wir langjährige Projekterfahrung in allen Feldern des Bauingenieurwesens vorweisen - von der Bauplanung im Vorfeld über die Bauleitung während der Realisierung bis zum Gewährleistungsmanagement im Anschluss an die Fertigstellung.

Ob Neubau, Erweiterung oder Bauen im Bestand: wir unterstützen und betreuen unsere Auftraggeber umfassend und kompetent. Dabei umfasst unser Kundenstamm öffentliche, gewerbliche und private Auftraggeber.

## Das bietet Kröll Ingenieure GmbH

- Von der Projektsteuerung bis zur Inbetriebnahme: qualifizierte Unterstützung in allen Phasen Ihres Bauprojektes
- Fachkundiges Team an Spezialisten für verschiedene Aufgabenstellungen des Hoch- und Tiefbaus
- Individuelle und praxisorientierte Lösungen auf Basis der ermittelten Projektcharakteristika



**Jörg Jösch**  
Dipl.-Bauingenieur (FH)



## Beruflicher Werdegang

1994

Diplomingenieur FH der Fachhochschule Rheinland-Pfalz

1994 bis 1998

Tätigkeit als Diplomingenieur des Bauingenieurwesens in einem Ingenieurbüro

1998 bis 2006

Tätigkeiten bei versch. Baufirmen als Bauleiter und Kalkulator

seit 2006

Geschäftsführender Gesellschafter der Kröll Ingenieure GmbH

## Zertifizierungen

Beratender Ingenieur der Ingenieurkammer Rheinland-Pfalz

Planvorlageberechtigt nach § 103 Landeswassergesetz

Planvorlageberechtigt nach § 64 LBauO

Zertifizierter Sicherheits- und Gesundheitskoordinator (SiGeKo)

Zertifizierte Fachkraft für Spielleitplanung

Fachkraft für Klimaanpassung in sozialen Einrichtungen der Ingenieurkammer Rheinland-Pfalz

# Rund um alle Aufgaben des Ingenieurbaus beraten wir Sie unabhängig in allen Konzeptions-, Planungs- und Bauphasen

Die Welt des Bauens wird zunehmend komplexer. Rechtliche und technische Anforderungen auf der einen Seite, wirtschaftliche und funktionelle Fragestellungen auf der anderen Seite machen die Umsetzung heutiger Bauvorhaben immer anspruchsvoller. Unser Expertenteam unterstützt Sie daher nicht nur in der Projektsteuerung während der Bauphase, sondern auch umfassend und individuell von der Projektentwicklung über die Inbetriebnahme bis hin zur Dokumentation und der anschließenden Nutzung.

Von der Bauplanung über Bauleitung, Projektsteuerung und Inbetriebnahme bis zum Nachtrags- und Mängelmanagement: Unsere Spezialisten betreuen alle Phasen Ihres Bauvorhabens. Dabei erstreckt sich unser Know-how über klassische Aufgaben genauso wie über aktuelle und innovative Fragestellungen, beispielsweise die energetisch optimierte Umsetzung Ihrer Projekte.

## Unsere Leistungsschwerpunkte im Überblick

### Beratung



Wir beraten Sie in allen Konzeptions-, Planungs- und Bauphasen und entwickeln mit Ihnen Ihre technisch und wirtschaftlich optimale Lösung. Eine Kunden- und Projektorientierte Beratung hat bei uns einen hohen Stellenwert, da bereits in dieser initialen Projektphase wichtige Weichen für den späteren Projekterfolg gelegt werden.

### Planung



Von der Anfertigung von Bauzeichnungen und Projektplänen bis zu den behördlichen Genehmigungen betreuen wir alle Aufgaben, die im Vorfeld des Baubeginns Ihres Projektes anfallen. Wir halten in dieser Phase die Fäden zusammen, damit Sie schnell und reibungslos zum Baubeginn gelangen. Dabei entwickeln wir grundlegende Konzepte sowie Projektpläne, erstellen Ausführungspläne und koordinieren auch die Abwicklung der Genehmigungsverfahren mit den zuständigen Behörden.

### Bauleitung



Ausführungspläne, Abnahmetermine und Zeitpläne, Dienstleister und bauausführende Unternehmen, behördliche und rechtliche Vorgaben: In der eigentlichen Bauphase gibt es eine große Anzahl an individuellen Faktoren, die es zu überwachen und zu koordinieren gilt. Unsere spezialisierten Bauleiter steuern während der Bauphase alle relevanten rechtlichen, technischen und organisatorischen Faktoren fachgerecht und zuverlässig, damit Ihr Bauvorhaben termingerecht fertig gestellt wird.

Unsere weiteren Leistungen: Mängelmanagement • Nachtragsmanagement • Sanierung • Bauwerkserhaltung • SiGeKo

## Sie möchten zu unseren Leistungen mehr erfahren?

Rufen Sie uns gerne an unter +49 2652 989470 oder kontaktieren Sie uns direkt über unsere Webseite.

# Portfolio Projekte

## Zentrum Innere Führung Koblenz – Herrichtung einer Parkplatzfläche für 218 Stellplätze



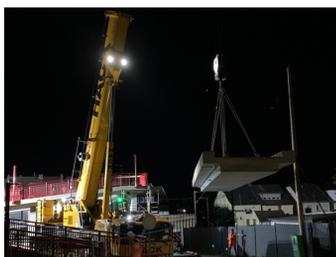
Unser Beitrag: Leistungsbild Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 2 (Vorplanung) bis 8 (Bauoberleitung) und örtliche Bauüberwachung

*Bauvolumen: rd. 1.000.000 €*

*Bauzeit: 2019 / 2020*

- ca. 2.000 t Rückbau bituminöser Befestigung einschl. Bord- und Entwässerungsanlagen
- ca. 3.000 m<sup>3</sup> Bodenbewegung
- ca. 75 m Winkelstützelemente bis 1,55 m
- ca. 700 m Regenwasserkanal DN 150 bis DN 400 einschl. Schachtbauwerke
- ca. 50 Straßenabläufe
- ca. 350 m Bordanlage
- ca. 450 m Entwässerungsrinne 2- und 3-zeilig aus Betonsteinen
- ca. 2750 m<sup>3</sup> Frostschuttschicht
- ca. 6.050 m<sup>2</sup> bituminöser Aufbau aus Trag- und Deckschicht
- ca. 19 Mastleuchten

## Stadt Bad Breisig – Instandsetzungs- und Sanierungsarbeiten an der Fuß- und Radwegebrücke über die DB Köln-Bingerbrück am Bahn-km 61.502



Unser Beitrag: Leistungsbild Ingenieurbauwerke, Leistungsphasen 3 (Entwurfsplanung) bis 9 (Objektbetreuung) und örtliche Bauüberwachung

*Bauvolumen: rd. 975.000 €*

*Bauzeit: 2019 / 2020*

- ca. 2.000 m<sup>2</sup> Schutz- und Arbeitsgerüst
- 1. St. Abbruch Brückenüberbau ca. 45t
- ca. 450 m<sup>2</sup> Betonsanierung durch Spritzbetonauftrag
- ca. 300 m<sup>2</sup> Abdichtung mit Abdichtungsbahn und Gussasphalt
- Einbau Brückenüberbau als Spannbetonfertigteile ca. 50 t
- ca. 250 m Füllstabgeländer mit Absturzsicherung im Bereich der Oberleitungen
- ca. 1.000 m Bordanlage
- 8 Aufsatzleuchten mit Stahlkonstruktion zur Befestigung

# Portfolio Projekte

## Stadt Neuwied – Verschiedene Straßenbauprojekte



Leistungsbild Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 2 (Vorplanung) bis 8 (Bauoberleitung) und örtliche Bauüberwachung

*Bauvolumen: rd. 2.175.000 €*

*Bauzeit: 2013 – 2020*

- Mittelstraße (Einkaufsstraße)
  - ca. 2.000 m<sup>2</sup> Gestaltungspflaster
  - ca. 150 m Mittelrinne in Edelstahl
- Sandkauler Weg
  - ca. 5.700 m<sup>2</sup> bituminöser Aufbau aus Trag- und Deckschicht
  - ca. 2.000 m<sup>2</sup> Pflasterdecke
- Rheintalweg
  - ca. 2.300 m<sup>2</sup> bituminöser Aufbau aus Trag- und Deckschicht
  - ca. 1.750 m<sup>2</sup> Pflasterdecke



## Bundespolizeiaus- und Fortbildungszentrum, Freiherr-vom-Stein Kaserne, Diez – Herrichtung einer Parkplatzfläche für 800 Stellplätze



Unser Beitrag: Leistungsbild Verkehrsanlagen, Leistungsphasen 2 (Vorplanung) bis 8 (Bauoberleitung) und örtliche Bauüberwachung

*Bauvolumen: rd. 2.700.000 €*

*Bauzeit: 2020 / 2021*

- ca. 25.000 m<sup>3</sup> Bodenbewegung
- ca. 19.000 m<sup>2</sup> Planumsverbesserung durch einfräsen von hydr. Bindemittel
- ca. 100 m Winkelstützelemente bis 3,55 m
- ca. 1.350 m Regenwasserkanal DN 150 bis DN 500 einschl. Schachtbauwerke bis DN 2.000 mm
- ca. 500 m Entwässerungsrinne und 20 Straßenabläufe
- Rückhalteanlage mit 160 m<sup>3</sup> Volumen
- ca. 1.000 m Bordanlage
- ca. 9.500 m<sup>3</sup> Frostschuttschicht
- ca. 20.000 m<sup>2</sup> bituminöser Aufbau aus Trag- und Deckschicht
- ca. 16 Mastleuchten



**Wir freuen uns gemeinsam mit Ihnen Ihre Projekte zu realisieren. Treten Sie noch heute in Kontakt mit uns.**

Fallerstraße 55  
56743 Mendig  
Telefon 0 26 52 - 98 94 70  
Telefax 0 26 52 - 98 94 72

Feldstraße 7  
56220 St. Sebastian  
Telefon 02 61 - 9 63 55 26  
Telefax 02 61 - 9 82 75 90

Raumentalshöhe 33  
56073 Koblenz  
Telefon 01 60 - 96 89 64 06  
Telefax 02 61 - 9 82 75 90

[info@kroell-ingenieure.de](mailto:info@kroell-ingenieure.de)  
[www.kroellingenieure.de](http://www.kroellingenieure.de)